



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ  
ДВАДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ**

**РІШЕННЯ**

“23” грудня 2021 р.

м.Старобільськ

№ 23/91

**Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельних ділянок № 104 (пасовища) та № 293 (сіножаті) у власність громадянці України Стризі Любові Василівні для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які розташовані за межами населених пунктів Старобільської міської територіальної громади (колишня Верхньопокровська сільська рада)**

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 22, 79<sup>1</sup>, 81, 111, 116, 122, 125, 126, 141, 143, 186 Земельного кодексу України, статтями 19, 25, 55 Закону України “Про землеустрій”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, Законом України “Про Державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 №717-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Луганської області», на підставі заяви гр. Стриги Любові Василівни за вхід. № С-2599 від 08.12.2021, Старобільська міська рада Луганської області

**вирішила:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, розроблену Луганською регіональною філією Державного підприємства «Харківський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих за межами населених пунктів на території Верхньопокровської сільської ради Старобільського району Луганської області (ділянки №104, 293 колишнього КСП ім. Карла Маркса).

2. Передати у власність громадянці України Стризі Любові Василівні земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код по Класифікатору видів цільового призначення земельних ділянок - 01.01), які розташовані за межами населених пунктів Старобільської міської

територіальної громади (колишня Верхньопокровська сільська рада), та зареєстрована Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській області, а саме:

- №104 (кадастровий номер 4425180500:03:001:0116) загальною площею 0,7062 га (пасовища), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-4405329462021 від 15.04.2021.

- №293 (кадастровий номер 4425180500:01:005:0111) загальною площею 0,2735 га (сіножаті), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-4405329472021 від 15.04.2021.

3. На земельній ділянці, кадастровий № 4425180500:03:001:0116 встановлено обмеження щодо її використання: охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, код обмеження — 01.05, площа - 0,1146 га.

3. Зобов'язати гр. Стригу Любов Василівну:

3.1. Протягом шести місяців після отримання рішення, зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право приватної власності на земельні ділянки, зазначену в пункті 2 даного рішення та отримати Витяги з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельні ділянки.

3.2. У місячний термін після здійснення державної реєстрації, надати копію Витягів з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельні ділянки до Старобільської міської ради та до Головного Управління ДПС у Луганській області.

3.3. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням.

3.4. Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до статей 91, 96, 103, 104, 109, 167, 168 Земельного кодексу України, статей 35, 37 Закону України «Про охорону земель»

4. У разі невиконання пункту 3 гр. Стригою Любов'ю Василівною, дане рішення міської ради може бути скасовано.

5. Рішення набирає чинності з дня оприлюднення на офіційному сайті Старобільської міської ради Луганської області.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА