



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“20” січня 2022 р.

м.Старобільськ

№ 24/52

Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельних ділянок № 67-1, №67-2 № 479 (сіножаті) у власність громадянці України Домаревій Валентині Михайлівні для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які розташовані за межами населених пунктів Старобільської міської територіальної громади (колишня Верхньопокровська сільська рада)

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 22, 79¹, 81, 111, 116, 122, 125, 126, 141, 143, 186 Земельного кодексу України, статтями 19, 25, 55 Закону України “Про землеустрій”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, Законом України “Про Державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 №717-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Луганської області», на підставі заяви гр. Домарєвої Валентини Михайлівни за вхід. № Д-2698 від 24.12.2021, Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, розроблену приватним підприємством «Луганський інститут землеустрою», щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих за межами населених пунктів Старобільської міської територіальної громади Старобільського району Луганської області, (земельні ділянки №№67-1, 67-2, 479 колишнього КСП ім. Карла Маркса).

2. Передати у власність громадянці України Домаревій Валентині Михайлівні земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код по Класифікатору видів цільового призначення земельних ділянок - 01.01), які розташовані за межами населених пунктів Старобільської міської територіальної громади (колишня Верхньопокровська сільська рада),

та зареєстровані Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській області, а саме:

- №67-1 (кадастровий номер 4425180500:01:001:0088) загальною площею 0,1656 га (сіножаті), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-4405961452021 від 06.12.2021.

- №67-2 (кадастровий номер 4425180500:08:001:0107) загальною площею 0,1871 га (сіножаті), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-4405961582021 від 06.12.2021.

- №479 (кадастровий номер 4425180500:08:001:0108) загальною площею 0,5495 га (сіножаті), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-4405961652021 від 06.12.2021.

3. Зобов'язати гр. Домарєву Валентину Михайлівну:

3.1. Протягом шести місяців після отримання рішення, зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право приватної власності на земельні ділянки, зазначену в пункті 2 даного рішення та отримати Витяги з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельні ділянки.

3.2. У місячний термін після здійснення державної реєстрації, надати копію Витягів з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельні ділянки до Старобільської міської ради та до Головного Управління ДПС у Луганській області.

3.3. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням.

3.4. Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до статей 91, 96, 103, 104, 109, 167, 168 Земельного кодексу України, статей 35, 37 Закону України «Про охорону земель».

4. У разі невиконання пункту 3 гр. Домарєвою Валентиною Михайлівною, дане рішення міської ради може бути скасовано.

5. Рішення набирає чинності з дня оприлюднення на офіційному сайті Старобільської міської ради Луганської області.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Секретар міської ради,
в.о. міського голови

(Підпис) **Світлана БАРАБАШ**