



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“20” січня 2022 р.

м.Старобільськ

№ 24/53

Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки № 1157 (сіножаті) у власність громадянці України Рукавишниковій Любові Іванівні для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована за межами населених пунктів Старобільської міської територіальної громади (колишня Лиманська сільська рада)

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, пунктом першим статті 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 22, 79¹, 81, 116, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статтями 19, 25, 55 Закону України “Про землеустрій”, Законом України “Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)”, Законом України “Про Державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 №717-р “Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Луганської області”, на підставі заяви гр. Рукавишникової Любові Іванівни за вхід. № Р - 2525 від 01.12.2021, Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, розроблену фізичною особою - підприємцем Цукуром Дмитром Вячеславовичем, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), громадянці України Рукавишниковій Любові Іванівні для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташована за адресою: Старобільська міська територіальна громада (колишня Лиманська сільська рада) ділянка № 1157.

2. Передати у власність громадянці України Рукавишниковій Любові Іванівні земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код по Класифікатору видів цільового призначення земельних

ділянок - 01.01), яка розташована за межами населених пунктів Старобільської міської територіальної громади (колишня Лиманська сільська рада), та зареєстрована Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській області, земельна ділянка № 1157 (кадастровий номер 4425182000:08:004:0300) загальною площею 0,2945 га (сіножаті), (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-4405908072021 від 22.11.2021).

3. Зобов'язати гр. Рукавишникову Любов Іванівну :

3.1 Протягом шести місяців після отримання рішення, зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на не рухоме майно право приватної власності на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 даного рішення та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на не рухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку.

3.2 У місячний термін після здійснення реєстрації, надати копію Витягу з Державного реєстру речових прав на не рухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку до Старобільської міської ради та до Головного Управління ДПС у Луганській області.

3.3 Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.4 Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до статей 91,96,103,104,109,167,168 Земельного кодексу України, статей 35,37 Закону України «Про охорону земель».

4. У разі невиконання пункту 3 гр. Рукавишниковою Любов'ю Іванівною дане рішення міської ради може бути скасоване.

5. Рішення набирає чинності з дня оприлюднення на офіційному сайті Старобільської міської ради Луганської області

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Секретар міської ради,
в.о. міського голови

(Підпис)

Світлана БАРАБАШ