



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“20” січня 2022 р.

м.Старобільськ

№ 24/63

Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу у власність земельну ділянку громадянці України Пивоваровій Любові Василівні за цільовим призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Нижньопокровка [REDACTED]

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 40, 79¹, 81, 116, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статтями 19, 25, 55 Закону України “Про землеустрій”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, Законом України “Про Державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 №717-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Луганської області, на підставі заяви громадянки України Пивоварової Любові Василівни за вхід. № П-2664 від 17.12.2021, Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, розроблену фізичною особою - підприємцем Цукуром Дмитром Вячеславовичем, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), за цільовим призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: с. Нижньопокровка, [REDACTED]

2. Передати у власність громадянці України Пивоваровій Любові Василівні земельну ділянку (кадастровий номер 4425182500:05:001:0406), загальною площею 0,1431 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель житлової та громадської забудови (код по Класифікатору видів цільового призначення земельних ділянок - 02.01), яка розташована за адресою:

Луганська обл, Старобільський р-н, с. Нижньопокровка, [REDACTED], за зареєстрована Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській області (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-4405992352021 від 10.12.2021).

3. Зобов'язати гр. Пивоварову Любов Василівну:

3.1. Протягом шести місяців після отримання рішення, зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право приватної власності на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 даного рішення та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку.

3.2. У місячний термін після здійснення державної реєстрації, надати копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку до Старобільської міської ради та до Головного Управління ДПС у Луганській області.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.4. Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до статей 91, 96, 103,104,109,167, 168 Земельного кодексу України, статей 35,37 Закону України «Про охорону земель».

4. У разі невиконання пункту 3 гр. Пивоваровою Любов'ю Василівною, дане рішення міської ради може бути скасовано.

5. Рішення набирає чинності з дня оприлюднення на офіційному сайті Старобільської міської ради Луганської області.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Секретар міської ради,
в.о. міського голови

(Підпис)

Світлана БАРАБАШ