



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“20” січня 2022 р.

м.Старобільськ

№ 24/65

Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки у власність громадянці України Силкіній Валентині Анатоліївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Лиман, [REDACTED]

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 22, 79¹, 81, 111, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 141, 143, 186 Земельного кодексу України, статтями 19, 25, 50 Закону України “Про землеустрій”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, Законом України “Про Державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, Законом України « Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням», розпорядженням Кабінету України від 12.06.2020 № 717-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Луганської області», на підставі заяви громадянки України Силкіної Валентини Анатоліївни за вхід. № С - 2685 від 22.12.2021, Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, розроблену ПП “ЗЕМЛЯ СЛОБОЖАНЩИНИ”, щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), громадянці України Силкіній Валентині Анатоліївні, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарський будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська область, Старобільський район, с. Лиман [REDACTED]

2. Передати у власність громадянці України Силкіній Валентині Анатоліївні (кадастровий номер 4425182000:13:001:1645), загальною площею 0,1162 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель житлової та

громадської забудови (код по Класифікатору видів цільового призначення земельних ділянок - 02.01), яка розташована за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Лиман, [REDACTED], та зареєстрована Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській області (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-4406007522021 від 14.12.2021).

3. Зобов'язати гр. Силкіну Валентину Анатоліївну:

3.1. Протягом шести місяців після отримання рішення, зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право приватної власності на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 даного рішення та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку.

3.2. У місячний термін після здійснення державної реєстрації, надати копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку до Старобільської міської ради та до Головного управління ДПС у Луганській області.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.4. Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до статей 91, 96, 103, 104, 109, 167, 168 Земельного кодексу України, статей 35,37 Закону України «Про охорону земель».

4. У разі невиконання пункту 3 гр. Силкіної Валентиною Анатоліївною, дане рішення міської ради може бути скасовано.

5. Рішення набирає чинності з дня оприлюднення на офіційному сайті Старобільської міської ради Луганської області.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Старобільської міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Секретар міської ради,
в.о. міського голови

(Підпис)

Світлана БАРАБАШ