



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“20” січня 2022 р.

м.Старобільськ

№ 24/79

Про передачу в оренду земельної ділянки громадянці України Масловській Лідії Никифорівні для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за адресою: Луганська область, м. Старобільськ, вул. 1 Травня, 18А

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 83, 93, 120, 122, 123, 124, 122, 125, 126 Земельного кодексу України, Законом України “Про оренду землі”, Законом України “Про Державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, враховуючи витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 27.07.2021 номер запису про право власності 43186855, на підставі заяви Масловської Лідії Никифорівни за вхід.№М-2651 від 15.12.2021 року, Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Передати в оренду , терміном на 10 (десять) років, громадянці України Масловській Лідії Никифорівні земельну ділянку площею 0,0715 га (кадастровий номер 4425110100:03:004:0073) для обслуговування нежитлової будівлі, за рахунок земель для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код по Класифікатору видів цільового призначення земельних ділянок 03.07), що розташована за адресою: Луганська область, м. Старобільськ, вул. 1 Травня, 18А.

2. Громадянці Масловській Лідії Никифорівні:

2.1. Протягом одного місяця після отримання рішення укласти договір оренди із Старобільською міською радою на земельну ділянку, зазначену в пункті 1 даного рішення.

2.2. Після укладання та підписання договору оренди землі, в місячний термін звернутися до державних реєстраторів прав на нерухоме майно з

клопотанням щодо реєстрації іншого речового права за Старобільською міською територіальною громадою на земельну ділянку, зазначену в пункті 1 даного рішення, та надати копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права до Старобільської міської ради та до Головного управління ДПС у Луганській області.

2.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статей 91,96,103,104,109,167,168 Земельного кодексу України, статей 35, 37 Закону України "Про охорону земель"

3. У разі невиконання пункту 2 гр. Масловською Лідією Никифорівною, дане рішення міської ради може бути скасовано.

4. Надати повноваження міському голові Яні Літвіновій на укладення від імені Старобільської міської ради договору оренди землі.

5. Рішення набирає чинності з дня оприлюднення на офіційному сайті Старобільської міської ради Луганської області.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Секретар міської ради,
в.о. міського голови

(Підпис)

Світлана БАРАБАШ