



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ  
ДВАДЦЯТЬ П'ЯТА СЕСІЯ**

**РІШЕННЯ**

“03” лютого 2022 р.

м.Старобільськ

№ 25/6

**Про передачу в оренду фермерському господарству “ЛУРИС” земельної ділянки площею 28,8665 га, кадастровий номер 4425181000:05:004:0103, для ведення фермерського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Старобільської міської територіальної громади (колишня Калмиківська сільська рада)**

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 22, 79<sup>1</sup>, 93, 111, 122, 124, 125, 126, 141, 143, 186, пунктом 21 Перехідних положень Земельного кодексу України, Законом України “Про оренду землі”, Законом України “Про фермерське господарство”, Законом України “Про Державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 №717-р “Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Луганської області”, на підставі заяви голови фермерського господарства “ЛУРИС” Рисухіна Петра Миколайовича за вхід. №9986/01-28 від 29.12.2021, Старобільська міська рада Луганської області

**вирішила:**

1. Передати фермерському господарству “ЛУРИС” в оренду, терміном на 10 (десять) років, земельну ділянку площею 28,8665 га (рілля), кадастровий номер 4425181000:05:004:0103, для ведення фермерського господарства (код по Класифікатору видів цільового призначення земельних ділянок - 01.02), за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, яка знаходилась в постійному користуванні Рисухіна Петра Миколайовича для ведення фермерського господарства, що розташована за межами населених пунктів на території Старобільської міської територіальної громади (колишня Калмиківська сільська рада), та зареєстрована Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській області (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-4405552572021 від 16.07.2021).

2. Зобов'язати голову фермерського господарства “ЛУРИС” Рисухіна Петра Миколайовича:

2.1. Після отримання рішення, в тижневий термін замовити агрохімічний паспорт на земельну ділянку, зазначену в пункті 1 даного рішення.

2.2. Протягом одного місяця після виготовлення агрохімічного паспорту укласти договір оренди із Старобільською міською радою на земельну ділянку, зазначену в пункті 1 даного рішення.

2.3. Після укладання та підписання договору оренди землі, в місячний термін звернутися до державних реєстраторів прав на нерухоме майно з клопотанням щодо реєстрації іншого речового права за Старобільською міською територіальною громадою на земельну ділянку, зазначену в пункті 1 даного рішення, та надати копію Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права до Старобільської міської ради та до Головного управління ДПС у Луганській області.

2.4. Дотримуватися обов'язків користувачів земельних ділянок відповідно до статей 96, 103, 104, 109, 167, 168 Земельного кодексу України, статей 35, 37 Закону України “Про охорону земель”.

3. У разі невиконання пункту 2 головою фермерського господарства “ЛУРИС” Рисухіним Петром Миколайовичем, дане рішення міської ради може бути скасовано.

4. Надати повноваження міському голові Яні Літвіновій на укладення від імені Старобільської міської ради договору оренди землі.

5. Рішення набирає чинності з дня оприлюднення на офіційному сайті Старобільської міської ради Луганської області

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Старобільської міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Міський голова

(Підпис)

**Яна ЛІТВІНОВА**