



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ТРЕТЯ СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“23” грудня 2020 р.

м.Старобільськ

№ 3/60

Про надання згоди на продаж земельної ділянки у власність громадянину України Хлапоніну Максиму Анатолійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED], та про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки

Керуючись ст. ст. 12, 127, 128 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", рішенням міської ради від 18.12.2008 № 31/5 "Про відсоткові ставки до нормативної грошової оцінки землі при продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення на території м.Старобільськ, які продаються без проведення аукціону", на підставі заяви громадянина України Хлапоніна Максима Анатолійовича за вхід. № Х-748 від 07.12.2020, Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Надати згоду на продаж земельної ділянки у власність громадянину України Хлапоніну Максиму Анатолійовичу площею 0,0825 га (кадастровий номер 4425110100:09:002:0402) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED].

2. Виконавчому комітету Старобільської міської ради провести експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,0825 га (кадастровий номер 4425110100:09:002:0402), яка підлягає продажу у власність громадянину України Хлапоніну Максиму Анатолійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель житлової та громадської забудови (код цільового призначення земель за КВЦПЗ - В.02.02.01) за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED].

3. Громадянину Хлапоніну Максиму Ігоровичу укласти з міською радою договір на оплату авансового внеску в рахунок сплати ціни земельної ділянки, яка підлягає продажу у власність, та сплатити авансовий внесок в розмірі **3 %** від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка відповідно до витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки №794 від 27.08.2020, наданому Відділом у Старобільському районі Головного

управління Держгеокадастру у Луганській області, складає **122529** грн. **00** коп. (сто двадцять дві тисячі п'ятсот двадцять дев'ять грн. 00 коп.), у сумі **3675** грн. **87** коп. (три тисячі шістсот сімдесят п'ять грн. 87 коп.) згідно договору.

4. Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки надати на розгляд та затвердження в установленому законом порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійні комісії міської ради з питань інвестиційної політики, бюджету, фінансів та соціально економічного розвитку; з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА