



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ТРЕТЯ СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“23” грудня 2020 р.

м.Старобільськ

№ 3/89

Про дострокове припинення договору оренди землі, укладеного між Старобільською міською радою та ТОВ “Старобільський елеватор” на земельну ділянку розташовану за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, вул. Миру (Пролетарська), 3Г

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. ст. 12, 122, 141 Земельного кодексу України, ст. ст. 31, 32 Закону України “Про оренду землі”, Законом України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, на підставі листа директора ТОВ “Старобільський елеватор” Крутько Є.М. щодо припинення договору оренди землі від 11.04.2007, укладеного між Старобільською міською радою Луганської області та ТОВ “Старобільський елеватор”, укладеного на земельну ділянку площею 0,1017 га (кадастровий номер 4425110100:07:002:0012) для розміщення та обслуговування нежитлового приміщення (будівлі фізично-оздоровчого комплексу) за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Миру (Пролетарська), 3Г, посвідченого приватним нотаріусом Старобільського районного нотаріального округу Луганської області Пульним С. М. 11.04.2007 реєстр. №1726, та зареєстрованого Старобільським районним реєстраційним офісом ДП “Луганський регіональний центр ДЗК” 18.04.2007 за № 29, у зв’язку із відчуженням нерухомого майна, розташованого на земельній ділянці, на підставі договору купівлі-продажу від 20.11.2020, реєстраційний номер 1008, Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Достроково припинити, шляхом розірвання за угодою сторін, договір оренди землі від 11.04.2007, укладений між Старобільською міською радою Луганської області та ТОВ “Старобільський елеватор” на земельну ділянку площею 0,1017 га (кадастровий номер 4425110100:07:002:0012), надану для розміщення та обслуговування нежитлового приміщення (будівлі фізично-оздоровчого комплексу) за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Миру (Пролетарська), 3Г, посвідчений приватним нотаріусом Старобільського районного нотаріального округу Луганської області Пульним С. М. 11.04.2007 реєстр. № 1726, та зареєстрований Старобільським районним реєстраційним офісом ДП “Луганський регіональний центр ДЗК” 18.04.2007 за №29, у зв’язку

із продажем ТОВ “Старобільський елеватор” нерухомого майна, розташованого на земельній ділянці.

2. Керівництву ТОВ “Старобільський елеватор”:

- укласти із Старобільською міською радою додаткову угоду про дострокове розірвання договору оренди землі, зазначеного в п.1 даного рішення;

- провести державну реєстрацію припинення права оренди (іншого речового права за № 4511124 від 31.01.2014, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 280461744251) земельної ділянки площею 0,1017 га (кадастровий номер 4425110100:07:002:0012) за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, вул. Миру (Пролетарська), 3Г, відповідно до Закону України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”.

3. Договір оренди землі, зазначений в п.1 цього рішення, вважати таким, що втратив чинність після підписання додаткової угоди про дострокове розірвання договору оренди та державної реєстрації припинення права оренди земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Старобільської міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА