



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ТРЕТЯ СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“23” грудня 2020 р.

м.Старобільськ

№ 3/91

Про припинення договору оренди землі № 442510004000787 від 08.11.2011, укладеного між Старобільською міською радою Луганської області та Старобільською філією товариства з обмеженою відповідальністю “Техторг” на земельну ділянку розташовану за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, вул.Старотаганрогська, 71

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 141 Земельного кодексу України, ст. 31 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», на підставі клопотання голови ліквідаційної комісії Григорія Тарапата від 15.09.2020 вхід.№2103/01-28, Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Виконавчому комітету Старобільської міської ради звернутися до державних реєстраторів прав на нерухоме майно з заявою про реєстрацію права комунальної власності за територіальною громадою міста Старобільськ, в особі Старобільської міської ради, та іншого речового права на земельну ділянку площею 0,0208 га (кадастровий номер 4425110100:19:001:1063), розташовану за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Старотаганрогська, 71.

2. Припинити договір оренди землі № 442510004000787 від 08.11.2011, укладений між Старобільською міською радою та Старобільською філією товариства з обмеженою відповідальністю “Техторг” на земельну ділянку площею 0,0208 га (кадастровий номер 4425110100:19:001:1063), надану для комерційного використання (обслуговування магазину по торгівлі сільгоспзапчастинами) за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, вул.Старотаганрогська, 71, у зв’язку з ліквідацією товариства з обмеженою відповідальністю “Техторг”.

3. Голові ліквідаційної комісії Григорію Тарапату:
- укласти зі Старобільською міською радою додаткову угоду про припинення договору оренди землі, зазначеного в п. 2 даного рішення;

- провести державну реєстрацію припинення права оренди (іншого речового права) земельної ділянки зазначеної в пунктах 1, 2.

4. Договір оренди землі, зазначений в п. 2 даного рішення, вважати таким, що втратив чинність після підписання додаткової угоди про дострокове розірвання договору оренди та державної реєстрації припинення права оренди земельної ділянки.

5. Припинення договору оренди не звільняє ТОВ “Техторг” від обов’язку сплатити заборгованість по орендній платі, якщо така виникла до дати підписання додаткової угоди про дострокове розірвання договору оренди та державної реєстрації припинення права оренди земельної ділянки.

6. Рішення Старобільської міської ради від 30.07.2020 № 75/30 “Про надання дозволу ТОВ “ТЕХТОРГ” на передачу в суборенду ФОП Петренко Валерію Сергійовичу земельної ділянки, розташованої за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, вул. Старотаганрогська, 71” вважати таким, що втратило чинність.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Старобільської міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА