



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ  
СЬОМА СЕСІЯ**

**РІШЕННЯ**

“26” лютого 2021 р.

м.Старобільськ

№ 7/68

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з числа невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв) колишнього КСП “Світле”, та про передачу в оренду селянському (фермерському) господарству “Захар” невитребуваних земельних ділянок згідно додатку до даного рішення**

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. ст. 12, 22, 31, 79<sup>1</sup>, 80, 83 93, 116, 122, 123, 124, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. ст. 19, 25, 55 Закону України “Про землеустрій”, Законом України “Про оренду землі”, Законом України “Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)”, Законом України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 №717-р “Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Луганської області”, на підставі заяви голови селянського (фермерського) господарства “Захар” Богучарського Олександра Павловича за вхід. № 529/01-28 від 25.01.2021, Старобільська міська рада Луганської області

**вирішила:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, розроблену ТОВ ЗФ “Лан”, щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) які надаються в оренду селянському (фермерському) господарству “Захар” для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з числа невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв) колишнього КСП “Світле”, розташованих за межами населених пунктів (в межах колишньої Світлівської сільської ради) Старобільського району Луганської області (земельні ділянки №№ 1264, 1265, 1266, 1269, 1274, 1275).

2. Передати селянському (фермерському) господарству “Захар” в оренду, терміном на 15 (п’ятнадцять) років (до дня державної реєстрації права

власності на земельні ділянки власниками земельних часток (паїв)), земельні ділянки загальною площею 3,9767 га (сіножаті) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код цільового призначення земель за КВЦПЗ - 01.01) з числа невитребуваних земельних часток (паїв) колишнього КСП "Світле", які розташовані за межами населених пунктів Старобільської міської територіальної громади Старобільського району Луганської області (колишня Світлівська сільська рада), згідно додатку до даного рішення.

3. Зобов'язати голову СФГ "Захар" Богучарського Олександра Павловича:

3.1. Протягом одного місяця після отримання рішення укласти договір оренди із Старобільською міською радою на земельні ділянки загальною площею 3,9767 га, зазначені в додатку до даного рішення.

3.2. Після укладання та підписання договору оренди землі, в місячний термін звернутися до державних реєстраторів прав на нерухоме майно з клопотанням щодо реєстрації іншого речового права за Старобільською міською територіальною громадою на земельні ділянки загальною площею 3,9767 га, зазначені в додатку до даного рішення та надати копію Витягу з держаного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права до Старобільської міської ради та до Державної податкової служби України у Старобільському районі Луганської області.

3.3. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням.

3.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України.

4. У разі не виконання пункту 3 головою СФГ "Захар" Богучарським Олександром Павловичем, дане рішення міської ради може бути скасовано.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Міський голова

(Підпис)

**Яна ЛІТВІНОВА**

Додаток  
до рішення Старобільської міської ради  
“26” лютого 2021 р. № 7/68

П Е Р Е Л І К

земельних ділянок, які передаються в оренду селянському (фермерському) господарству “Захар” для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код цільового призначення земель за КВЦПЗ - 01.01) з числа невитребуваних земельних часток (паїв) колишнього КСП “Світле”, які розташовані за межами населених пунктів Старобільської міської територіальної громади Старобільського району Луганської області (колишня Світлівська сільська рада)

| № з/п          | Номер земельної ділянки | Площа ділянки, га | Угіддя          | Кадастровий номер земельної ділянки | Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку |
|----------------|-------------------------|-------------------|-----------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 1              | 1264                    | 0.6572            | сіножаті        | 4425185000:01:006:1264              | НВ-4404931782020<br>від 25.11.2020                          |
| 2              | 1265                    | 0.6752            | сіножаті        | 4425185000:01:006:1265              | НВ-4404931762020<br>від 25.11.2020                          |
| 3              | 1266                    | 0.7477            | сіножаті        | 4425185000:01:006:1266              | НВ-4404931742020<br>від 25.11.2020                          |
| 4              | 1269                    | 0.6322            | сіножаті        | 4425185000:01:006:1269              | НВ-4404931732020<br>від 25.11.2020                          |
| 5              | 1274                    | 0.6322            | сіножаті        | 4425185000:01:006:1274              | НВ-4404931692020<br>від 25.11.2020                          |
| 6              | 1275                    | 0.6322            | сіножаті        | 4425185000:01:006:1275              | НВ-4404931672020<br>від 25.11.2020                          |
| <b>Всього:</b> |                         | <b>3,9767</b>     | <b>сіножаті</b> | -                                   | -                                                           |

Секретар міської ради

(Підпис)

Світлана Барабаш