



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ  
СЬОМА СЕСІЯ**

**РІШЕННЯ**

“26” лютого 2021 р.

м.Старобільськ

№ 7/91

**Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельних ділянок № 112 (пасовища) та №76-1, №76-2 (сіножаті) у власність громадянину України Жиліну Володимировичу Миколайовичу для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які розташовані за межами населених пунктів Старобільської міської територіальної громади Старобільського району Луганської області (колишня Верхньопокровська сільська рада)**

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. ст. 12, 22, 79<sup>1</sup>, 81, 116, 118, 122, 125, 126, 186, п.21 Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. ст. 19, 25, 55 Закону України “Про землеустрій”, Законом України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні”, Законом України “Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)”, Законом України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 №717-р “Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Луганської області”, на підставі заяви гр. Жиліна Володимира Миколайовича за вхід.№4/01-28 від 16.12.2020 Старобільська міська рада Луганської області

**вирішила:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, розроблену Луганською регіональною філією Державного підприємства «Харківський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих за межами населених пунктів на території Верхньопокровської сільської ради Старобільського району Луганської області (ділянки №112, 76-1, 76-2 колишнього КСП ім. Карла Маркса).

2. Передати у власність громадянину України Жиліну Володимирі Миколайовичу земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код цільового призначення земель за КВЦПЗ – А.01.01), які розташовані за межами населених пунктів Старобільської міської територіальної громади Старобільського району Луганської області (колишня Верхньопокровська сільська рада) та зареєстровані Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській області, а саме:

- №112 (кадастровий номер 4425180500:03:001:0258) загальною площею 1,8596 га (пасовища), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-4404941902020 від 27.11.2020;

- №76-1 (кадастровий номер 4425180500:01:001:1082) загальною площею 0,1571 га (сіножаті), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-4404941882020 від 27.11.2020;

- №76-2 (кадастровий номер 4425180500:01:005:1106) загальною площею 0,1120 га (сіножаті), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-4404941892020 від 27.11.2020.

3. Зобов'язати гр. Жиліна Володимира Миколайовича:

3.1. Протягом трьох місяців після отримання рішення, зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право приватної власності на земельні ділянки, зазначені в пункті 2 даного рішення та отримати Витяги з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельні ділянки.

3.2. У місячний термін після здійснення державної реєстрації, надати копії Витягів з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельні ділянки до Старобільської міської ради та до Державної податкової служби України у Старобільському районі Луганської області.

3.3. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням.

3.4. Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до ст.91 Земельного кодексу України.

4. У разі не виконання пункту 3 гр. Жиліним Володимиром Миколайовичем, дане рішення міської ради може бути скасовано.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА