



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“25” березня 2021 р.

м. Старобільськ

№ 9/104

Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки № 53 (сіножаті) у власність громадянину України Сергієнко Анатолію Стефановичу для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів Старобільської міської територіальної громади Старобільського району Луганської області (колишня Половинкинська сільська рада)

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. ст. 12, 22, 33, 79¹, 81, 116, 118, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. ст. 19, 25, 55 Закону України “Про землеустрій”, Законом України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, Законом України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, на підставі заяви гр. Сергієнко Анатолія Стефановича за вхід. № 26/01-06 від 12.01.2021р., Старобільська міська рада Луганської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, розроблену ТОВ Землевпорядна фірма “Лан”, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) №53 (сіножаті) гр. Сергієнко Анатолія Стефановича, власника сертифікату на право на земельну частку (пай) земель колишнього КСП ім. Мічуріна, розташованої за межами населених пунктів на території Половинкинської сільської ради Старобільського району Луганської області.

2. Передати у власність громадянину України Сергієнко Анатолію Стефановичу земельну ділянку №53 (сіножаті) (кадастровий номер 4425184500:01:004:0102) загальною площею 0,3811 га (сіножаті) для ведення особистого селянського господарства (код цільового призначення земель за КВЦПЗ – А.01.03), яка розташована за межами населених пунктів на території Половинкинської сільської ради Старобільського району, та зареєстрована

Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській області (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-4405027312020 від 28.12.2020).

3. Зобов'язати гр. Сергієнко Анатолія Стефановича:

3.1. Протягом трьох місяців після отримання рішення, зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право приватної власності на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 даного рішення та отримати Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку.

3.2. У місячний термін після здійснення державної реєстрації, надати копію Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку до Старобільської міської ради та до Державної податкової служби України у Старобільському районі Луганської області.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.4. Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до ст.91 Земельного кодексу України.

4. У разі невиконання пункту 3 гр. Сергієнко Анатолієм Стефановичем, дане рішення міської ради може бути скасовано.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Секретар міської ради

(Підпис)

Світлана Барабаш