



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬОМОГО СКЛИКАННЯ
ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“25” березня 2021 р.

м.Старобільськ

№ 9/7

Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, яка підлягає продажу у власність ФОП Загоровському Олександр Ігоревичу та ФОП Індустрієву Сергію Олександровичу для обслуговування нежитлової будівлі (складських приміщень) за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Буткова, 4

Керуючись ст. ст. 12, 127, 128 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", рішенням міської ради від 18.12.2008 № 31/5 "Про відсоткові ставки до нормативної грошової оцінки землі при продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення на території м.Старобільськ, які продаються без проведення аукціону", на підставі заяви ФОП Загоровського О. І. та ФОП Індустрієва С. О. за вхід. № 177/01-28 від 13.01.2021, Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Виконавчому комітету Старобільської міської ради:

- звернутись до державних реєстраторів прав на нерухоме майно з заявою про реєстрацію права комунальної власності за Старобільською міською територіальною громадою в особі Старобільської міської ради на земельну ділянку (кадастровий номер 4425110100:13:001:0246) площею 0,2985 га, розташовану за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул.Буткова, 4;

- провести експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,2985 га (кадастровий номер 4425110100:13:001:0246), яка підлягає продажу у власність ФОП Загоровському Олександр Ігоревичу та ФОП Індустрієву Сергію Олександровичу для обслуговування нежитлової будівлі (складських приміщень, код по КВЦПЗ В.03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) із земель житлової та громадської забудови за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул.Буткова, 4.

2. ФОП Загоровському Олександр Ігоревичу та ФОП Індустрієву Сергію Олександровичу укласти з міською радою договір на оплату авансового внеску в рахунок сплати ціни земельної ділянки, яка підлягає продажу у власність, та сплатити авансовий внесок у розмірі 2 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка відповідно до витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки № 242 від 28.01.2021, наданому Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у

Луганській області, складає **1346131** грн. **20** коп. (один мільйон триста сорок шість тисяч сто тридцять одна грн. 20 коп.), у сумі **26922** грн. **62** коп. (двадцять шість тисяч дев'ятсот двадцять дві грн. 62 коп.) згідно договору.

3. Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки надати на розгляд та затвердження в установленому законом порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Старобільської міської ради з питань інвестиційної політики, бюджету, фінансів та соціально економічного розвитку; з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Секретар міської ради

Світлана Барабаш